

Генеральный директор
ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.
подпись
печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: ул. Центральная д.35

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	907 864,74	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	83 099,75	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	639 868,05	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	245 144,25	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	1 566 430,23	постоянно	руб./м2	7,54
Санитарное содержание МКД	959 802,08	постоянно	руб./м2	4,62
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	2 920 956,11	постоянно	руб./м2	14,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	592 085,70	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	22 852,43	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	85 177,24	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	45 704,86	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	1 657 839,95	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	297 849,59	постоянно	руб./кВт	5,57